



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1355

8 Οκτωβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κύρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,5 στρεμμάτων, στη θέση «Νερομπρίσθρα» της Κοινότητας Καλάνιστρας του Νομού Αχαΐας 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Καλλιθεόκαμπου Κοιν. Καλλιθέας επαρχίας Πατρών Ν. Αχαΐας 2

Διατήρηση μη εγκεκριμένου δρόμου στο Ο.Τ. 86 σχεδίου Πόλης Δροσιάς Ν. Ευβοίας 3

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Κάριανης για αμμοχαλικοληψία από την Κοινότητα Κάριανης στο Ν. Καβάλας 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9137 (1)

Κύρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,5 στρεμμάτων, στη θέση «Νερομπρίσθρα» της Κοινότητας Καλάνιστρας του Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των

δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 Ν. 998/79 όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2040/92.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά που έγινε την 17.8.1993 τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού ενάμιση (1,5) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Νερομπρίσθρα» της Κοινότητας Καλάνιστρας και προσδιορίζεται με πράσινο χρώμα, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με μονοπάτι και δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με κοινοτική οδό προς συν/μο Ροδιάς.

Νότια: Με αγρό Φαρμάκη.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευση της στην Κοινότητα Καλάνιστρας σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

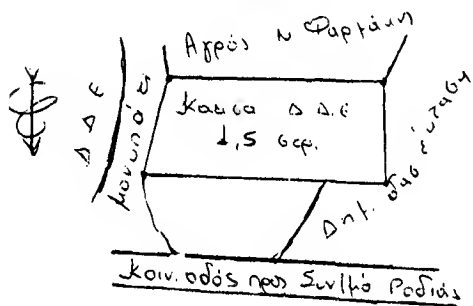
Πάτρα, 4 Οκτωβρίου 1993

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δασάρχης

Μ. ΠΕΤΡΑΚΗΣ

Ανίχνευση από 9137/4-10-93 από τον Δασαρχία Πάτρας
 Αποσπαστά φύλλα χαρτί κλίμακας 1:20.000
Υπόμνημα ■ θέση αναδυσωσίας

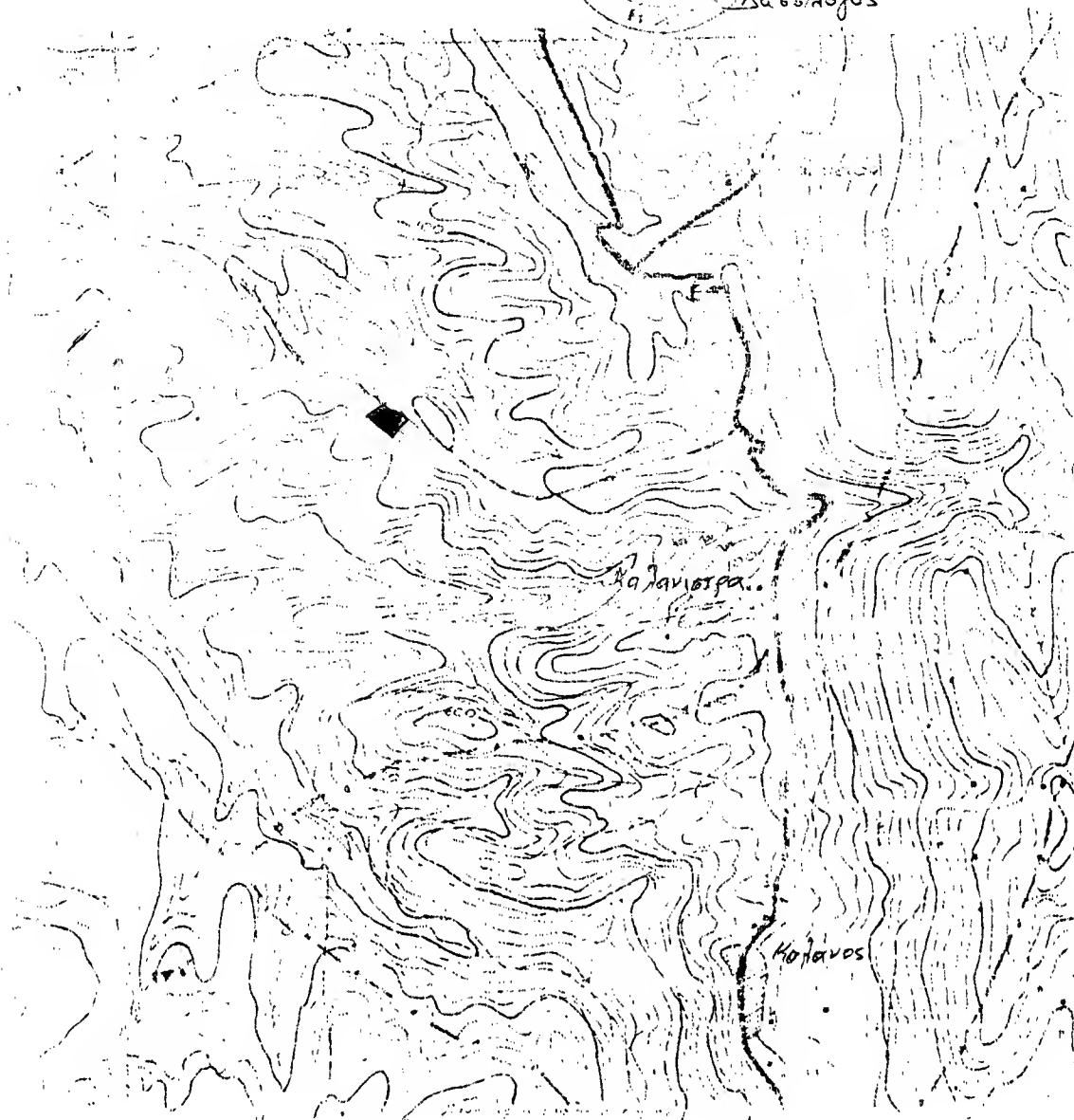
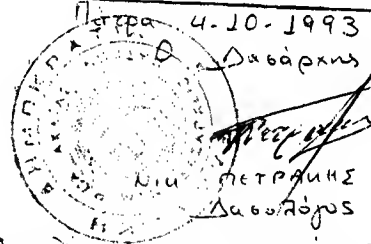


ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας διακείμενης έκτασης που υφίσταται
 την 17-8-1993 επί της οδού "Νεραμπίδρα",
 πρ.θ. κοινότητας Μαγανίστρας και που
 κτηρείται αναδυσωσία.

ΘΕΣΗ ΚΑΙ

Πάτρα 4-10-1993



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ.7351

(2)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Καλλιθεόκαμψου Κοιν. Καλλιθέας επαρχίας Πατρών Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τα από 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) και 25.4.89 Π.Δ/τα (ΦΕΚ 293Δ'/16.5.89) που αφορούν τροποποίηση του από 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ. κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης του (ΦΕΚ 181Δ')» και από 20.5.85 «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ/τος ΦΕΚ 414/Δ'».

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανασκτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την ορισθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λ.π. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕ-ΧΩΔΕ.

5. Την Χ.7232/27.11.92 εισήγηση του Τ.Π.Π.Ε. Ν. Αχαΐας.

6. Τις υπ' αρ. 59/92 και 50/93 αποφάσεις του Κοινστικού Συμβουλίου Καλλιθέας.

7. Τις υπ' αρ. 13 και 17/1993 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Καλλιθεόκαμψος Κοιν. Καλλιθέας όπως παρακάτω:

Θέση στο χώρο: (Α3) ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός

Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφορος

Δυναμικότητα: (Γ1) Δυναμικός

Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός

Μέγεθος: (Ε1) Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνσδεύει την απόφαση και φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

3. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με τα από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) και 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 243Δ'/16.5.89) και για τον οικισμό Καλλιθεόκαμψου αρτιότητα γηπέδου 1.000 τ.μ.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

5.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις δ/ξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ'/16.5.89).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με τα από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) και 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ'/16.5.89).

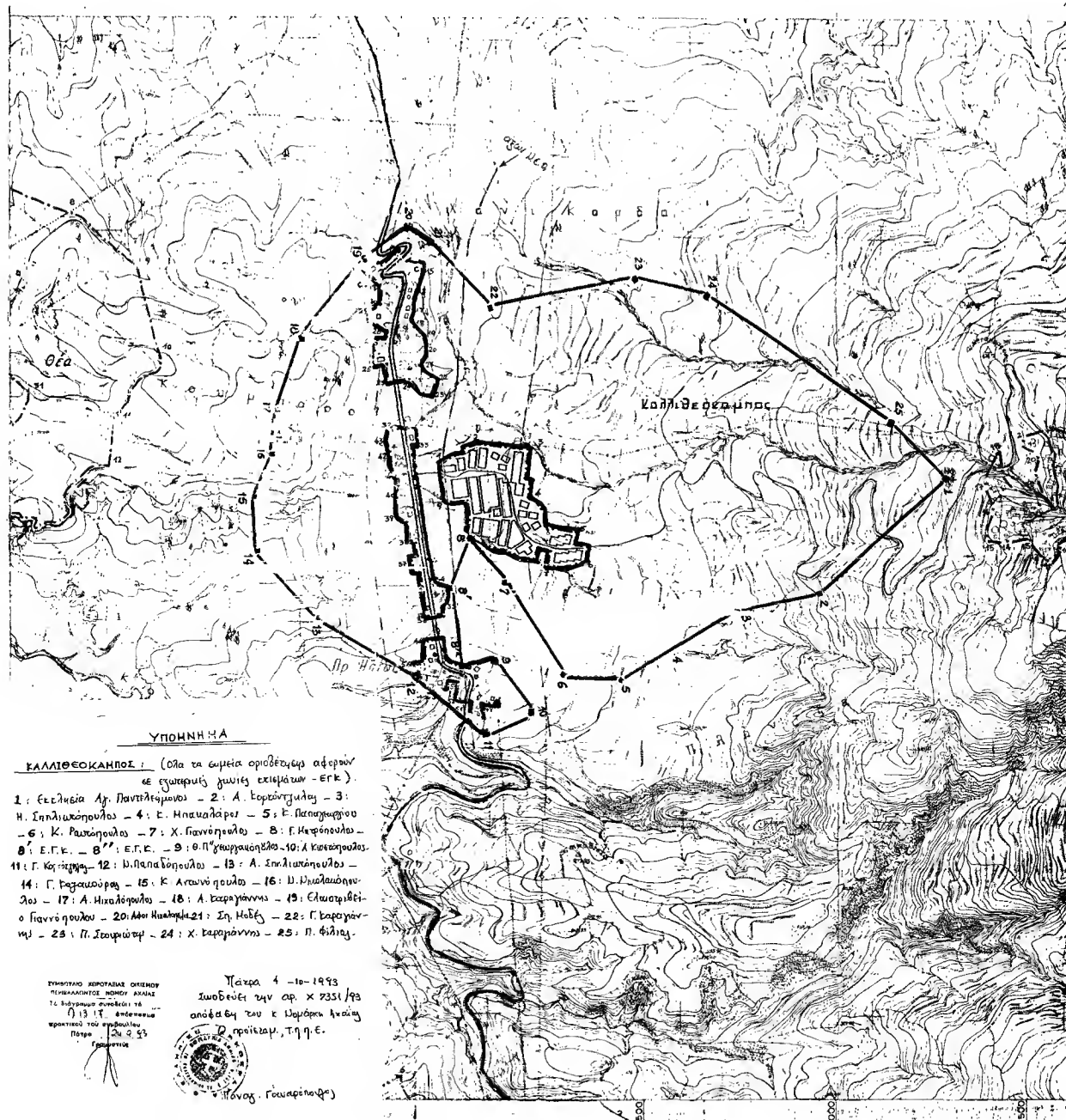
6. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η μη ένταξη σε δασικές και αρχαιολογικές περιοχές με τη χρήση βεβαιώσεων από την αντίστοιχη Υπηρεσία.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που τη συνσδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Οκτωβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ



Αριθ. 6517

(3)

Διατήρηση μη εγκεκριμένου δρόμου στο Ο.Τ. 86 σχεδίου
Πόλης Δροσιάς Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 20 του Ν. Δ/τος από 17.7.1923 «περί σχεδίων Πόλεως κ.λ.π.».
2. Την Η4723/1042/1979 Φ.Ε.Κ. 40/Δ/24.1.80 προηγούμενη νομαρχιακή απόφαση.
3. Το από 30.8.1942 ρυμοτομικό σχέδιο Δροσιάς.
4. Την 186/90 απόφαση Κ.Σ. Δροσιάς.
5. Την 9042/π.ε. 92/5.4.93, εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΚΟΠ.
6. Το 6ο θέμα του 14ου Πρακτικού της από 12.4.93 συνεδρίασης του ΣΚΟΠ.
7. Το 894/21.6.93 έγγραφο Κοινότητας Δροσιάς με το οποίο επιοτράφηκαν αποδεικτικά επίδοσης της παραπάνω γνωμοδότησης ΣΧΟΠ προς παρόδους ιδιοκτήτες

και η μη υποβολή ενοτάσεων κατά της γνωμοδότησης αυτής.

8. Το από Ιούνιο 1992 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Αθ. Καλλιώρα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. & Π.Ε. και στο οποίο φαίνεται ο μη εγκεκριμένος δρόμος στο Ο.Τ. 86 σχεδίου Πόλης Δροσιάς με στοιχεία ΑΒΛΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΨΩΑ «Η», αποφασίζουμε:

1. Διατηρούμε τον παραπάνω δρόμο που φαίνεται στο παραπάνω υπ' αρ. 8 στοιχ. τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Παρούσα απόφαση δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή άλλου Φορέα.

Η παρούσα να απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης με ισχύ από τη δημοσίευσή της.

Χαλκίδα, 24 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΔΡΟΣΟΣ



